

平成22年度 社会福祉法人一真会  
**事業報告書**  
(平成23年3月31日)

**はじめに・・・**

秋田県の高齢化率が29.5%(平成22年7月1日現在)、横手市においては31.5%と、全国平均の23.1%からすると大幅に上回る統計となっております。全国的な人口統計からみますと、今後約20年間は増加傾向にあり、秋田県及び横手市においても例外ではありません。そういった事を踏まえ、横手市第4期介護保険事業計画において介護サービスのニーズに応えるべく、平成21年度から3か年計画で、日常生活圏域別(東部・南部・西部地区)に介護施設(特別養護老人ホーム)の建設が位置付けられております。

当法人においては、(福)一真会設立準備委員会として平成22年度介護サービス事業者公募において選定され、平成22年5月に法人設立、そして特別養護老人ホーム・小規模多機能型居宅介護 花むつみの建設に至りました。平成22年度においては建設事業が主となり、平成23年3月15日に両施設が開設に至っております。

以下、平成22年度の事業報告をいたします。

**I 法人概況**

1.法人の概要

所在地	秋田県横手市十文字町睦合字川井川47番地		
代表者	理事長 佐々木幸雄		
法人認可年月日	平成22年4月27日	法人認可番号	指令長-218
法人設立年月日	平成22年5月12日		

2.法人の行う事業

第一種社会福祉事業	特別養護老人ホーム 花むつみ
第二種社会福祉事業	小規模多機能型居宅介護 花むつみ

3.役員 の 状 況

役職	氏名	就任年月日	役職	氏名	就任年月日
理事長	佐々木幸雄	H22.5.12	理事	小野清一	H22.5.12
理事	高橋 清	H22.5.12	理事	土崎正和	H23.3.8
理事	高橋保三	H22.5.12	監事	田中邦廣	H22.5.12
理事	佐藤克己	H22.5.12	監事	織田信夫	H22.5.12

#### 4.理事会の開催状況

回数・日付	議 事		
第1回 H22.5.12	議案1号	定款制定について	承認
	議案2号	諸規定の制定について	承認
	議案3号	理事長の選任について	承認
	議案4号	理事の委嘱について	承認
	議案5号	監事の選任について	承認
	議案6号	理事長代理の指名について	承認
	議案7号	常務理事・会計責任者の指名について	承認
	議案8号	特別養護老人ホーム花むつみ建設事業について	承認
	議案9号	秋田県小規模介護施設等緊急整備費 補助金交付申請について	承認
	議案10号	建設用地の取得について	承認
	議案11号	H22・23年度特別養護老人ホーム花むつみ 事業収支予算について	承認
	議案12号	融資申込について	承認
	議案13号	借入金償還計画について	承認
	議案14号	土地測量設計業者の選定について	承認
	議案15号	建築設計業者の選定について	承認
第2回 H22.6.14	議案16号	特養ホーム建設工事の入札基準について	承認
	議案17号	借入金償還計画の変更について	承認
	議案18号	職員の採用計画について	承認
第3回 H22.7.21	議案19号	特養ホーム建築設計の一部変更について	承認
	議案20号	平成22年度第1次収支補正予算書	承認
第4回 H22.10.12	議案21号	特養ホーム建設に係る一部設計変更について	承認
	議案22号	一部設計変更に伴う追加工事等に係る借入について	承認
	議案23号	追加工事等に係る償還計画について	承認
	議案24号	追加工事等に係る契約について	承認
	議案25号	平成22年度第2次収支補正予算について	承認
	議案26号	花むつみ建設事業、設備備品購入契約について	承認
第5回 H22.12.24	議案27号	補助金の増額に伴う建設工事資金計画の変更について	承認
	議案28号	花むつみ設備備品購入契約について	承認
	議案29号	職員配置計画について	承認
第6回 H23.3.8	議案30号	補欠理事の委嘱について	承認
	議案31号	施設長の任免について	承認
	議案32号	花むつみ設備備品購入契約について	承認
	議案33号	花むつみ追加工事契約について	承認
	議案34号	平成22年度第3次資金収支補正予算について	承認
	議案35号	諸規程の制定について	承認
	議案36号	平成23年度事業計画について	承認
	議案37号	平成23年度資金収支予算について	承認

## Ⅱ 花むつみ建設事業について

本施設整備は横手市第4期介護保険事業計画に位置付けられており、平成22年度介護サービス事業者公募において平成21年11月21日に当法人((福)一真会設立準備委員会)が選定されました。

その後、社会福祉法人設立認可への準備作業を進め平成22年4月27日法人認可、同5月12日に法人設立となっております。

花むつみの建設事業概要については次のとおりとなります。

### 1. 本体建設工事について

敷地面積 : 6,079.00 m<sup>2</sup>

建築面積 : 1,749.35 m<sup>2</sup> 延床面積 : 1,616.78 m<sup>2</sup>

工事名称 : 特別養護老人ホーム花むつみ 造成工事  
特別養護老人ホーム花むつみ 建築工事

設計者 : (造成)有限会社 羽後測量設計事務所 (湯沢市)  
(建築)株式会社 共立総合設計事務所 (秋田市)

請負者 : 株式会社 東翔 (横手市大雄)

工期 : (造成)平成22年7月15日～平成22年9月30日  
(建築)平成22年7月15日～平成23年1月31日

#### (工事の経緯)

平成22年5月13日	造成測量設計管理委託契約締結 (有)羽後測量設計事務所)
平成22年5月14日	建築設計監理委託契約締結 (株)共立総合設計)
平成22年7月12日	指名競争入札 (4社)
平成22年7月14日	造成工事・建築工事の工事請負契約締結
平成22年7月15日	造成・建築工事 開始
平成22年8月26日	地鎮祭
平成22年8月30日	建築確認済証 受理 (同時に建築工事にかかる)
平成22年9月30日	造成工事完成
平成22年10月12日	地下水ボーリング工事開始
平成22年10月30日	地下水ボーリング工事完了
平成23年1月31日	建築工事完成 (大雪のため、一部外部の未施工工事あり)
平成23年2月1日	設計業者及び法人完成検査実施
平成23年2月3日	消防検査・建築完成検査 実施
平成23年2月7日	建物引渡し
平成23年2月9日	補助事業にかかる建物検査

## 2.外構工事及び車庫棟建設工事について

平成22年度事業として予定しておりました、外溝工事及び車庫工事について、請負業者の破産により、工事の履行が不可能となりました。

外構工事については、契約していたため出来高による減額変更契約を締結し、今後の件については破産管財人との協議の上合意確認する事となりました。。

よって、外構工事及び車庫工事については平成23年度事業に持ち越し、工事施工予定であります。

## Ⅲ 施設利用状況

施設開所が平成23年3月15日であった為、平成22年度においては17日間の営業となりました。特別養護老人ホームにおいては、開所前時点で約100名の申込を受理しております。小規模多機能型居宅介護につきましては、約5名程の問い合わせがありましたが、契約に至っているのは、1名となっております。

### 1.施設の概要

#### 特別養護老人ホーム 花むつみ

事業種別	地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護
指定番号	0590300174 (H23.3.14 横手市指令-2720号)
定員	29名

#### 小規模多機能型居宅介護 花むつみ

事業種別	小規模多機能型居宅介護・介護予防小規模多機能型居宅介護
指定番号	0590300166
定員	登録定員 25名 (通い定員15名/日・泊り定員9名/日)

### 2.特別養護老人ホームについて

#### ア)入所状況

入所人数	平均年齢	平均介護度	男女比		備考
			男	女	
18名	85.5歳	4.4	22%	78%	

#### イ)入所者地区別

十文字	増田	平鹿	雄物川	横手	計
4	3	2	3	6	18名
22%	17%	11%	17%	33%	100%

#### ウ)入所経路

ショートステイ	グループホーム	小規模多	老人保健施設	障がい施設	自宅	計
8	1	1	1	1	6	18名
44%	6%	6%	6%	6%	32%	100%

## エ)健康管理

- 嘱託医師 : 湯沢内科循環器科クリニック (湯沢市沖鶴)  
山本 久 先生
- 看護師 : 2名(法人職員)
- 協力医療機関 : 湯沢内科循環器科クリニック (湯沢市沖鶴)
- 協力歯科医療機関 : 佐藤達歯科医院(湯沢市前森)

## 3.小規模多機能型居宅介護について

### ア)利用状況

平成23年3月15日に開設し、3月中の利用登録者数は1名(十文字在住)でありました。小規模多機能のサービス内容が地域に浸透していない事が見受けられます。今後、地域への広報活動は勿論のこと、居宅支援事業所、地域包括支援センター、地域局福祉課への広報活動も広く行っていく予定であります。

また、居宅支援事業所及び包括支援センターのケアマネージャーを招き、施設見学会をかねた小規模多機能のサービス内容の勉強会を開催する予定であります。

## 4.その他

### ア)炭酸泉について

館内すべての浴槽及び厨房内に炭酸泉を使用しておりますが、利用者様からは大変好評を頂いております。また、炭酸泉においては殺菌作用もあり、厨房にも設置し食材の下処理の際に大いに活用しております。調理職員の水仕事における手荒れ予防にも大きく貢献している状況です。

今後は、炭酸泉に関する人体に与える影響等を調査研究し、花むつみのアピールポイントとして推進していきます。

## IV 防災体制

平成23年3月11日の東北太平洋沖地震及び4月7日の余震の際は、大きな揺れであったが人的被害及び建物等の財産被害としてはありませんでした。

4月7日の余震の際は長時間の停電であったが、借用した発電機により医療機器及び照明等の電源の確保をしました。また食事については、ガスは使用可能であったため、食事の提供が可能でありました。

この震災を受けますますの防災体制の強化が必要であり、停電の際にも対応するべく発電機の確保が急務となっております。

予防に関しては別途、花むつみ消防計画及び防災マニュアルに従い対応する。

## V職員配置状況

※()は兼務

配置職員		特養ホーム	小規模多機能	計	備 考
施設長	常勤	1	(1)	1	
総務課長	常勤	1	(1)	1	
生活支援課長	常勤	1	(1)	1	
事務員	常勤	2	(2)	2	
用務技師	常勤	1	(1)	1	
管理者	常勤		1	1	
介護員	常勤	15	5	20	
	非常勤	4		4	
看護師	常勤	2	1	3	
嘱託医師	非常勤	1		1	
生活相談員	常勤	1		1	
ケアマネージャー	常勤	(1)		(1)	相談員兼務
ケアマネージャー	常勤		(1)	(1)	支援課長兼務
栄養士	常勤	1	(1)	1	
調理員	常勤	2	(2)	2	
	非常勤	3	(3)	3	
宿直管理人	非常勤	(3)	3	3	
合 計	常勤	27	7	34	
	非常勤	8	3	11	
	計	35	10	45	

(職員データ)

- 平均年齢 : 40歳
- 男女比 : 男性 31% 女性 69%
- 地域別 :

地 域	比率	人数
横手市十文字町	40%	18
湯沢市	20%	9
横手市雄物川町	11%	5
旧横手市	9%	4
羽後町	6%	3
横手市増田町	5%	2
横手市平鹿町	5%	2
横手市大雄	2%	1
大仙市	2%	1
	100%	45

※横手市内=32名 (71%)